

Atíco de obra nueva con 3 dormitorios y gran terraza



DESCRIPCIÓN

Ubicado en una de las zonas más codiciadas de Palma de Mallorca, este ático de obra nueva combina diseño contemporáneo, máximo confort y estilo de vida mediterráneo. Con aprox. 256 m² construidos, incluidas amplias terrazas, ofrece tres dormitorios espaciosos y tres baños elegantes con acabados de alta calidad. El luminoso salón-comedor de concepto abierto con acceso directo a la terraza en planta crea un ambiente armonioso. La amplia terraza privada en la azotea brinda espacio adicional para relajarse y disfrutar del aire libre. Piscina comunitaria, gimnasio y plaza de garaje subterránea completan esta exclusiva propiedad. Ofrecido por SF Mallorca – Sören Fischer Real Estate. Contacto: info@sfmallorca.com, +34 689 66 52 66. Información sin garantía.

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía (kWh/m²/año)	Emissiones (kg CO ₂ /m²/año)
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		

Consumo de energía en kW h/m² año. Emisiones en kg CO₂/m² año.

ESPECIFICACIONES

Tipo propiedad	Penthaus
Localidad	Palma urbano
Superficie construida	186 m ²
Superficie habitable	116 m ²
Superficie terrazas	50 m ²
Superficie porches	90 m ²
Dormitorios	3
Baños	3
Piscina comunitaria	Sí
Entorno	LBL_PDF_--None-- _es
Plazas garaje	1
Año construcción	2025
Precio	1.340.000 €

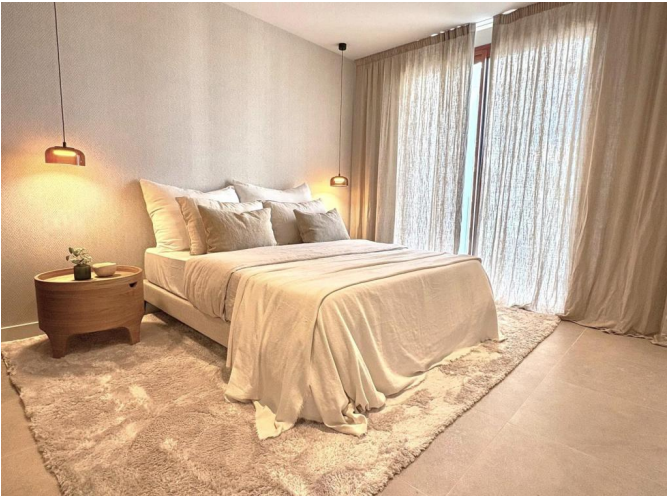
CARACTERÍSTICAS ESPECIALES

Entorno -		Ascensor	Suelo radiante
-----------	--	----------	----------------

Atíco de obra nueva con 3 dormitorios y gran terraza



Atíco de obra nueva con 3 dormitorios y gran terraza





SÖREN FISCHER

REAL ESTATE

www.sfmallorca.com